

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții  
„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea,  
modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște,  
jud. Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi \_\_\_\_\_, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 12921/23.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 12923/23.01.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12/02.02.2021;
- Prevederile H.C.L. nr. 52/13.02.2017 privind cofinanțarea obiectivului de investiție: „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, jud. Dâmbovița”, modificată prin H.C.L 182/30.05.2017;
- Prevederile H.C.L. nr. 53/13.02.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, jud. Dâmbovița”;
- Prevederile H.C.L. nr. 2/05.01.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai

Viteazul din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1/ învățământ obligatoriu, Apel de proiecte nr. 1;

▪ Prevederile H.C.L. nr. 156/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște;

▪ Prevederile H.C.L. nr. 157/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște;

▪ Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile, art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 297 lit. a) și art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, jud. Dâmbovița” în valoare totală de 17.676.566,25 lei, după cum urmează:

(1) Valoarea de inventar a imobilului „Clădire Școala Gimnazială Mihai Viteazul”, din Strada Prof. Alexandru Vasilescu nr. 1, înscris la poziția 1916 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 6.618.096,14 lei, de la 3.189.279 lei la 9.807.375,14 lei, iar pentru amenajarea „Spațiu verde” înscris la poziția 3110 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 1724 mp la 2855 mp, iar valoarea de inventar de iar valoarea de inventar de 87.842,00 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 17.023,03 lei.

(2) Se aprobă includerea în domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în anexa 1, în valoare totală de 8.835.984,36 lei.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a dotărilor didactice și echipamentelor tehnologice în valoare totală de 2.205.462,09 lei, conform Proceselor verbale de recepție.

**Art. 2** Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, jud. Dâmbovița” se transmit pe bază de protocol în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

**Art. 3** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform H.C.L nr. 156/2014 și H.C.L nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>21 februarie 2024</b>
Direcția Economică	X	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr. 12921/23.01.2024

DE ACORD  
Primarul Municipiului Târgoviște  
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE „MIHAI VITEAZUL” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA”

La nivelul Municipiului Târgoviște a fost finalizat obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale „Mihai Viteazul” din Târgoviște, jud. Dâmbovița”.

Obiectivul general al investiției situată în Strada Prof. Alexandru Vasilescu nr. 1 l-a reprezentat reabilitarea corpurilor de clădiri existente, și realizarea unor extinderi de clădiri. Pentru clădirile vechi au fost vizate lucrări de consolidare zidărie din caramidă, înlocuire elemente de șarpantă acoperiș, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplarii, instalații și grupuri sanitare, reabilitarea rețelelor electrice și apă/canal, instalații de alarmare antiefracție, sistem de detecție și avertizare incendiu, dotarea cu mobilier, aparate electocasnice și echipamente tehnologice, au fost realizate amenajări exterioare - sistematizare pe verticală, gard împrejmuire.

Conform legislației în vigoare, prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, prin hotărâre de consiliu local.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 17.676.566,25 lei a fost finalizat, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12/02.02.2021, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. (RU)12346/22.01.2024 solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director Executiv Adjunct Direcția Economică  
ec. Anca-Elena CRISTEA

Nr. 12923/23.01.2023

Raport de specialitate  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA  
INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA,  
MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE „MIHAI VITEAZUL” DIN  
TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA”

Prin HCL nr. 52/13.02.2017 și HCL nr. 53/13.02.2017 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE „MIHAI VITEAZUL” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 244/13.08.2018.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea corpurilor de clădiri existente, și realizarea unor extinderi de clădiri. Pentru clădirile vechi au fost vizate lucrări de recompartimentare, reabilitare acoperiș, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalații și grupuri sanitare, reabilitarea rețelelor electrice și apă/canal, instalații de alarmare antiefracție, sistem de detecție și avertizare incendiu, dotarea cu mobilier, aparate electocasnice și echipamente tehnologice, au fost realizate amenajări exterioare - sistematizare pe verticală, gard împrejmuire.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 17.676.566,25 lei a fost finalizat, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12/02.02.2021, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. (RU)12346/22.01.2024 solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286, alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354, alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că în cadrul investiției privind unitatea de învățământ – Școala Gimnazială „MIHAI VITEAZUL”, situată în Strada Prof. Alexandru Vasilescu nr. 1 au fost realizate următoarele lucrări:

- asupra construcției existente „Clădire Școala Gimnazială Mihai Viteazul”, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște la poziția 1916, au fost executate lucrări de reabilitare care îi sporesc gradul de confort și performanță energetică, în valoare de 7.250.096,14 lei.
- extinderea suprafeței construite a școlii prin realizarea unor construcții noi, având o suprafața construită desfășurată de 3090,15 mp, în valoare de 7.250.733,84 lei;
- extinderea sălii de sport în suprafață construită desfășurată de 609,60 mp și valoare de 422.139,18 lei;
- amenajarea unui teren de sport multifuncțional cu suprafață desfășurată de 1169,90 mp, realizare împrejmuire pe o lungime de 143,30 m, în valoare de 279.865,09 lei,
- amenajare gard metalic pe soclu betonat pe o suprafață 415,77 mp, în valoare de 214.316,82 lei,

- amenajare trotuare, alei, loc de joacă și platforma pentru depozitare deșeurii menajere, pe o suprafață desfășurată de 2328,45 mp, în valoare de 462.804,56 lei,
- amenajare spațiu verde înscris la poziția 3110 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 1724 mp la 2855 mp, iar valoarea de inventar de 87.842,00 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 17.023,03 lei,
- echipare cu utilaje: centrală termică cu instalații de încălzire, echipamente electrice și de incendiu, precum și dotarea cu mobilier și materiale didactice, în valoare de 2.205.462,00 lei,

este necesar ca prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă să se înregistreze în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, fapt pentru care se supune

atentiei Consiliului Local Municipal Târgoviște ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor ce compun obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, județul Dâmbovița”, cu următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, județul Dâmbovița” în valoare totală de 17.676.566,25 lei, după cum urmează:

a. Valoarea de inventar a imobilului „Clădire Școala Gimnazială Mihai Viteazul”, din Strada Prof. Alexandru Vasilescu nr. 1, înscris la poziția 1916 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 6.618.096,14 lei, de la 3.189.279 lei la 9.807.375,14 lei, iar pentru amenajarea „Spațiu verde” înscris la poziția 3110 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 1724 mp la 2855 mp, iar valoarea de inventar de 87.842,00 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 17.023,03 lei.

b. Includerea în domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul raport, în valoare totală de 8.835.984,36 lei.

c. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a dotărilor didactice și echipamentelor tehnologice în valoare totală de 2.205.462,09 lei, conform Proceselor verbale de recepție anexate.

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul din Târgoviște, județul Dâmbovița” se transmit pe bază de protocol în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

Director Executiv Adjunct Direcția Economică  
ec. Anca-Elena CRISTEA

Compartiment evidența patrimoniului public și privat  
cons. Gabriel-Dănuț Beznoiu